

**JUDEȚUL IASI  
COMUNA SCHITU DUCA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 55  
DIN 17.06.2022**

**privind însușirea și aprobarea documentației cu propunerea de dezlipire a imobilului – teren, în suprafață de 4458 mp, categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul comunei SCHITU DUCA, sat POIENI, județul IASI, T 28, P CC208, identificat cu nr. cadastral 62814, înscris în Cartea Funciară nr. 62814, teren aparținând domeniului privat al comunei SCHITU DUCA**

Văzând:

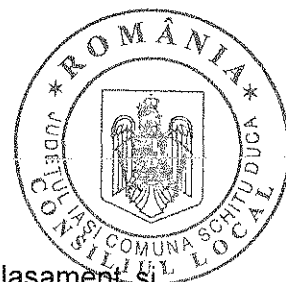
- Referatul de aprobare al primarului comunei Schitu Duca la Proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cu propunerea de dezlipire a imobilului – teren, în suprafață de 4458 mp, categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul comunei Schitu Duca, sat Poieni, județul Iasi, T28, P cc208, identificat cu nr. cadastral 62814, înscris în Cartea Funciară nr. 62814 teren aparținând domeniului privat al comunei Schitu Duca;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Buget Finanțe și Investiții din cadrul Primăriei comunei Schitu Duca;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- documentația tehnică întocmită de PFA Serban Virgil Ioan și vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi – Biroul de Cadastru și Publicitate imobiliară Iasi;
- prevederile art. 132, art. 133, art. 134 și art. 135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 10 (2) și art. 25 (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 879 și art. 880 din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) și ale art. 196 alin. (1) lit. „a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Schitu Duca, județul Iasi, adoptă prezenta**

**HOTĂRÂRE :**

**Art. 1** Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, nr. cadastral 62814” vizată de Oficiul de



Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi Biroul de Cadastru și Publicitate imobiliară Iasi, executată de PFA Serban Virgil Ioan, care constituie anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă dezlipirea imobilului – teren, în suprafață de 4458 mp, categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul comunei Schitu Duca, sat Poieni, județul Iasi, T28, P cc208, identificat cu nr. cadastral 62814, înscris în Cartea Funciară nr. 62814, teren aparținând domeniului privat al comunei Schitu Duca:

– Lot 1 = 4172 mp, teren intravilan, nr. cadastral 63296

– Lot 2 = 286mp , teren intravilan, nr. cadastral 63297

**Art. 3** Se mandatează Primarul comunei Schitu Duca, în persoana domnului Grigore CORCIOVA, să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate se asigură de către Secretarul general al comunei Schitu Duca.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Consilier Mihai MIHALACHE



Contrasemneaza pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SCHITU DUCA  
Constantin BOGDANICI

Adoptată în ședința din data de 17.06.2022

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție