

# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCHITU DUCA

## HOTARAREA NR. 69 DIN 13.08.2021

privind aprobarea atribuirii in folosinta gratuita si incheierea unui contract de comodat pentru spatiul din incinta cladirii  
**CAMINULUI CULTURAL DIN LOC. POCREACA**

Consiliul local al Comunei Schitu Duca;  
Avand in vedere :

Proiectul de hotarare si referatul de aprobare al Primarului Comunei Schitu Duca, raportul de specialitate al Secretarului general al comunei, raportul de avizare al comisiei de specialitate al Consiliului Local al Comunei Schitu Duca;

Cererea nr. 413/2021 a "ASOCIATIEI CLUB SPORTIV SCORPIONS THE FAMILY OF CHAMPIONS", cu sediul in Loc. Poiana , Com. Schitu Duca, prin reprezentant dl. Asoltani Adrian — presedinte al Asociatiei, solicita atribuirea in folosinta gratuita a unui spatiu din incinta cladirii CAMINULUI CULTURAL DIN LOC. POCREACA, in vederea organizarii, desfasurarii si administrarii de activitati fizice in sportul de performanta in domeniul artelor martiale;

In conformitate cu prevederile art. 297 alin. (1) lit. d) si art. 349 art. 14 alin. (8), art. 362 alin. (2) si alin. (3) din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 858 — 865, art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, art. 1 si art. 49 alin. (1) lit. a) din OG nr. 26/2000 cu privire la asociatii si fundatii;

In baza art. 129 alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit.g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

### **Consiliul Local al Comunei Schitu Duca, adopta prezenta hotarare :**

ART. 1 — Se aproba atribuirea in folosinta gratuita a spatiului din incinta cladirii CAMINULUI CULTURAL DIN LOC. POCREACA, Com. Schitu Duca, in vederea organizarii, desfasurarii si administrarii de activitati fizice in sportul de performanta in domeniul artelor martiale, catre "ASOCIATIEI CLUB SPORTIV SCORPIONS THE FAMILY OF CHAMPIONS":

a) datele de identificare a bunului : Imobil (cladire) situat in Localitatea Pocreaca, Comuna Schitu Duca, Judetul Iasi.

b) destinatia bunului : spatiu destinat organizarii , desfasurarii si administrarii de activitati fizice in sportul de performanta in domeniul artelor martiale

c) **durata pentru care se acorda folosinta gratuita : se renoieste anual pana pe 15 ianuarie.**

d) termenul la care se va realiza predarea-primirea materiala a bunului : 10 zile de la data incheierii contractului de comodat

e) obligatiile institutiei de utilitate publica beneficiara :

- sa foloseasca bunul potrivit destinatiei in vederea careia i-a fost acordata folosinta gratuita
- sa permita accesul autoritatii publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor
- sa nu modifice bunul , in parte ori in integralitatea lui
- la incetarea folosintei gratuite , sa restituie bunul in starea in care l-a primit , in afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii , si liber de orice sarcini

- folosinta dobandita nu poate fi transmisa , nici oneros nici cu titlu gratuit , unei alte persoane

- titularul dreptului de folosinta gratuita are obligatia de a informa autoritatea publica locala cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate publica , precum si la existenta unor cauze sau iminenta producerii unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarii bunului

- alte obligatii care sunt stabilite in modelul contract cadru anexat

f) entitatea care suporta cheltuielile de intretinere a bunului, potrivit destinatiei sale : "ASOCIATIEI CLUB SPORTIV SCORPIONS THE FAMILY OF CHAMPIONS" modalitati de angajare a raspunderii si sanctiunii :

- degradarea elementelor de constructii din folosinta necorespunzatoare a acestora, duce la rezilierea contractului

- nerespectarea clauzelor contractuale de catre comodatatar duce la rezilierea contractului in termen de 15 zile

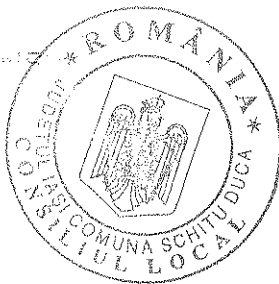
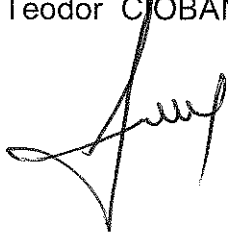
- eventualele litigii ce pot interveni intre parti se vor solutiona pe cale amiabila. Daca aceasta nu este posibil, solutionarea se va face prin instanta de judecata competenta.

ART. 2 — Se imputerniceste Primarul Comunei Schitu Duca sa semneze in numele Comunei Schitu Duca, contractul de comodat, prevazut la art. 1 din prezenta hotarare.

ART. 3— Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se desemneaza Compartimentul urbanism din cadrul Primariei Comunei Schitu Duca.

ART. 4 - Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate, si va fi adusa la cunostinta publica, in conditiile legii.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Consilier Teodor CIOBANU








Contrasemneaza pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SCHITU DUCA  
Constantin BOGDANICI



Adoptată în ședința din data de 13.08.2021

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 64/13.08.2021<sup>1</sup>

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii <sup>2</sup> ) s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2</sup>	13/08/2021	
2	Comunicarea catre primar <sup>2</sup> )	13/08/2021	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3</sup> )	31/08/2021	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4</sup> ) + <sup>5</sup> )	13/08/2021	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> ) + <sup>5</sup> )	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), dupa caz	13/08/2021	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

- <sup>1</sup>) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.  
 (2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”  
<sup>2</sup>) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”  
<sup>3</sup>) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...  
<sup>4</sup>) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”  
<sup>5</sup>) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”  
<sup>6</sup>) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”  
<sup>7</sup>) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”